



<b>Kode :</b>	28566
<b>Lage :</b>	Marčana
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	425 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja

**Preis :** 87.000 €

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück mit einer Fläche von 425 m<sup>2</sup>, gelegen in einer ruhigen Siedlung in der Nähe von Duga Uvala.

Das Grundstück verfügt über einen gesicherten Wasseranschluss und befindet sich an einem ausgezeichneten Standort - nur 100 Meter von einem Geschäft und etwa 1.500 Meter vom Meer und den gepflegten Stränden entfernt.

Das Grundstück ist ideal für den Bau eines Ferienhauses oder einer kleinen Villa in ruhiger Umgebung, jedoch nah genug an allen notwendigen Einrichtungen.

Eine hervorragende Gelegenheit für eine Investition oder den Bau einer eigenen Immobilie an einem attraktiven Standort in Istrien.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)