



<b>Kode :</b>	28548
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	50 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	50 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	B
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 530.000 €

Erdgeschosswohnung zu verkaufen, Poreč.

Die Wohnung ist voll ausgestattet und im Jahr 2017 komplett renoviert.

Erdgeschoss mit 32 m<sup>2</sup> großem Garten.

Die 95,3 m<sup>2</sup> große Erdgeschosswohnung besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zum Hof.

Gemütliches Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Zugang zu einer idyllischen Terrasse und einem angelegten Garten, Schlafzimmer, großes Badezimmer mit Badewanne und Dusche, Waschküche, Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung mit WLAN-Zugang, Moskitonetze an den Fenstern, Klimaanlage in allen Zimmern , Video-Gegensprechanlage.

Wasseranschluss im Hof.

Solatube-System für zusätzliches Tageslicht.

Die Wohnung verfügt über einen eigenen Stromzähler.

Jede Etage verfügt über einen separaten Eingang.

Lage: Stadtzentrum, 50 m vom Meer entfernt.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com