



Kode :	28504
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	594 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 350.000 €

Zu verkaufen ist ein Grundstück mit einer Gesamtfläche von 1.943 m², gelegen in Vinkuran, an einem ruhigen und sehr gefragten Standort, nur 200 Meter vom Meer und 10 Autominuten vom Zentrum von Pula entfernt.

Von der Gesamtfläche befinden sich 594 m² innerhalb der Bauzone, während der Rest zusätzlichen Raum für einen Garten, eine Grünfläche oder andere Einrichtungen bietet.

Bauoptionen:

- Einfamilienhaus mit bis zu 3 Wohneinheiten
- Bis zu 3 oberirdische Etagen + Keller
- Maximale Gebäudehöhe: 10 m

Das Grundstück ist ideal für den Bau eines Einfamilienhauses mit großzügigem Garten, eignet sich aber auch als Investition an einem äußerst attraktiven Standort in der Nähe des Meeres.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com