



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28457
Lage :	Opatija
Wohnfläche :	260 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 950.000 €

Wunderschönes Familienhaus mit Meerblick – Veprinac, Opatija

Zum Verkauf steht ein Familienhaus in der Umgebung von Opatija, im Ort Veprinac, mit herrlichem Blick auf den Kvarner und die Inseln. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen – Erdgeschoss und Obergeschoss.

Erdgeschoss:

2 Schlafzimmer

Küche mit Essbereich

2 Badezimmer

finnische Sauna

Freizeitraum

Obergeschoss:

3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

Küche und Essbereich mit Wohnzimmer

Terrasse mit offenem Blick auf das Meer und Rijeka mit den Inseln



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Die Heizung erfolgt zentral über Öl. Im Erdgeschoss gibt es auch einen Holzofen, und im Obergeschoss eine Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion.

Vom Essbereich im Erdgeschoss gelangt man in den gepflegten Garten mit Pool, Außendusche und Pergola mit Grill, umgeben von Lavendel und mediterranen Pflanzen. Das Haus verfügt über zwei Parkplätze und wird komplett möbliert verkauft.

Die Lage ist ruhig und hervorragend an die Stadt angebunden.

Entfernungen:

Opatija - 15 Minuten

Matulji - 10 Minuten

Rijeka - 20 Minuten

Das Haus bietet ein angenehmes, funktionales Interieur und ist ideal...