



DAMAC d.o.o.

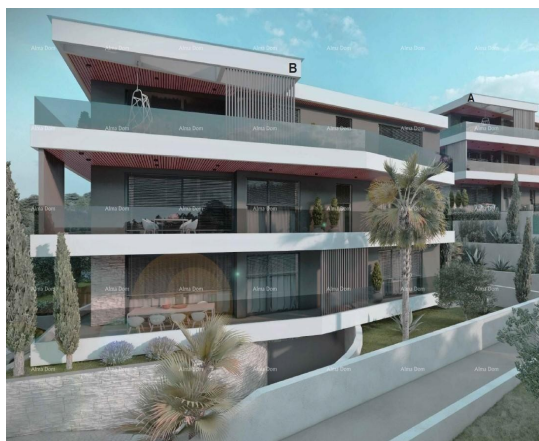
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28429
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	133.46 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	400 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

Preis : 536.000 €

Neues Luxusprojekt, Pješćana Uvala!

Das sich im Bau befindliche Projekt besteht aus zwei Gebäuden, jeweils mit drei Etagen und zwei Wohnungen pro Etage.

Wohnung S6 befindet sich im 2. Stock des Gebäudes B und hat eine Gesamtfläche von 133,45 m<sup>2</sup> (Nettofläche von 107,20 m<sup>2</sup>). Sie besteht aus einem Flur mit Garderobe, Abstellraum, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einem großzügigen, nicht überdachten Balkon von 35 m<sup>2</sup>, der von allen Zimmern aus zugänglich ist und einen herrlichen Meerblick bietet.

Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze, die zusätzlich erworben werden müssen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)