



Kode :	28400
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	330 m ²
Grundstücksfläche :	1120 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entf. zum Meer :	400 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	10
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	1990
Energieeffizienz :	B
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 880.000 €

Haus mit vier Wohnungen in Pješćana Uvala - ideal für Tourismus und Familienleben

Zum Verkauf steht ein Haus mit insgesamt vier Wohnungen, gelegen in einer ruhigen Gegend von Pješćana Uvala, unweit des Meeres. Alle Wohnungen sind über innere Treppen zugänglich, was die Immobilie funktional und praktisch macht.

Drei Wohnungen werden erfolgreich touristisch vermietet, während die Wohnung im Souterrain derzeit eine andere Nutzung hat.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit einer Fläche von ca. 80 m², die aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche mit Essbereich und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Garten besteht.

In der ersten und zweiten Etage befinden sich Wohnungen mit identischem Grundriss, jede mit drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche, einem Essbereich und einem Wohnzimmer. Beide Wohnungen verfügen über je drei Terrassen, die viel Licht und einen angenehmen Raum zum Entspannen bieten.

Im Souterrain befindet sich eine Wohnung mit drei Zimmern, einem Badezimmer, einer Küche und einem Essbereich, sowie ein Heizungsraum und ein großer Abstellraum...