



DAMAC d.o.o.

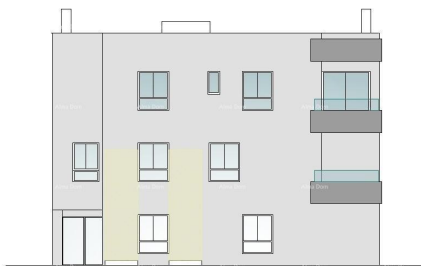
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



ZAPADNO PROČELJE

Kode :	28383
Lage :	Pula
Wohnfläche :	112.87 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entf. zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 415.000 €

Wir bieten eine Wohnung in einem modernen Wohnprojekt mit Aufzug und Tiefgarage an, das nach höchsten Standards für Komfort und Energieeffizienz gebaut wurde, gelegen in einem ruhigen Teil von Pula - Veli Vrh.

Wohnung D - 2. Stock, Gebäude A

Fläche: 98,52 m²

Die Wohnung besteht aus:

Flur

Wohnzimmer mit Küche und Essbereich

3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

Getrenntes WC

Hauswirtschaftsraum

Überdachte Terrasse

Zusätzliche Vorteile:

Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe

Klimaanlagen in jedem Raum

Hochwertige Bodenbeläge: Fliesen und Parkett

Dreifachverglaste PVC-Fenster mit Insektenschutzgittern und elektrischen Rollläden

Abstellraum

2 Stellplätze in der Tiefgarage.

Diese Immobilie ist ideal für das Familienleben, Tourismus oder als Investition.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Hohe Bau standarts garantieren Komfort, Energieeffizienz und langfristigen Wert.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com