



|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| <b>Kode :</b>                       | 28366   |
| <b>Lage :</b>                       | Marčana |
| <b>Wohnfläche :</b>                 | 0 m2    |
| <b>Grundstücksfläche :</b>          | 710 m2  |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b>     | 1400 m  |
| <b>Entf. zum Meer :</b>             | 9000 m  |
| <b>Meerblick :</b>                  | Nein    |
| <b>Land :</b>                       | Gebäude |
| <b>Der Grad der möglichen Bau :</b> | Ja      |

**Alter Preis :** 98.000 €

**Neuer Preis :** 90.000 €

Zu verkaufen: Baugrundstück - ideal für ein Einfamilienhaus

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 710 m<sup>2</sup> an einer attraktiven und ruhigen Lage. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form, ist vollkommen eben und gepflegt und bietet direkten Zugang zu einer asphaltierten Straße.

Alle notwendigen Versorgungsinfrastrukturen (Strom, Wasser, Kanalisation) befinden sich an der Grundstücksgrenze, was einen schnellen und einfachen Bau ermöglicht.

Dieses Grundstück stellt eine hervorragende Gelegenheit dar, ein Einfamilienhaus, ein Wochenendhaus oder ein Investitionsobjekt zu errichten.

Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie bitte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)