



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28357
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	287 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Baujahr :</b>	2017
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 1.250.000 €

Wir verkaufen eine außergewöhnliche Luxusvilla, wo anspruchsvolles Design auf unberührte Natur und kristallklares Meer trifft.

Diese wunderschöne Villa mit einer Gesamtfläche von 287 m<sup>2</sup> befindet sich in einem ruhigen Teil des Ortes und sorgt für vollkommene Entspannung und Erholung. Die Villa verfügt über eine moderne, komplett ausgestattete Küche und ein elegantes, gemütliches Wohnzimmer. Eine Innentreppe führt in den oberen Stock, wo sich 4 wunderschön eingerichtete Schlafzimmer befinden, jedes mit eigenem Badezimmer und Terrassen mit atemberaubender Aussicht.

Im Hof der Villa befinden sich ein großer Pool, ein Grill und ein Essbereich im Freien.

Entfernungen:

Strand/Meer: 2 km

Restaurant: 500 m

Geschäft: 600 m

Stadtzentrum: 600 m

Erleben Sie luxuriöses Wohnen in einer ruhigen Umgebung. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, ein Stück Paradies zu besitzen!

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)