



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28322
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	3000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	5
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	1970
<b>Energieeffizienz :</b>	D
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 189.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in ausgezeichneter Lage in Pula!

Die Wohnung befindet sich im Stadtzentrum von Pula.

Sie liegt im zweiten Stock eines älteren Gebäudes und besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche mit Essbereich, einem Abstellraum und einem Balkon sowie einem Wohnzimmer, das auf die Terrasse führt.

Die Wohnung verfügt über zwei Klimaanlage.

Im Wohnzimmer und auf dem Balkon zur Küche gibt es neue Fenster, während im Schlafzimmer die Fenster ausgetauscht werden müssen.

Die Wohnung kann problemlos bewohnt werden, obwohl sie bestimmte Investitionen erfordert.

Parkplätze sind nicht im Eigentum, aber es gibt ausreichend Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Kontakt: Gojko Đurković

+385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)