



DAMAC d.o.o.

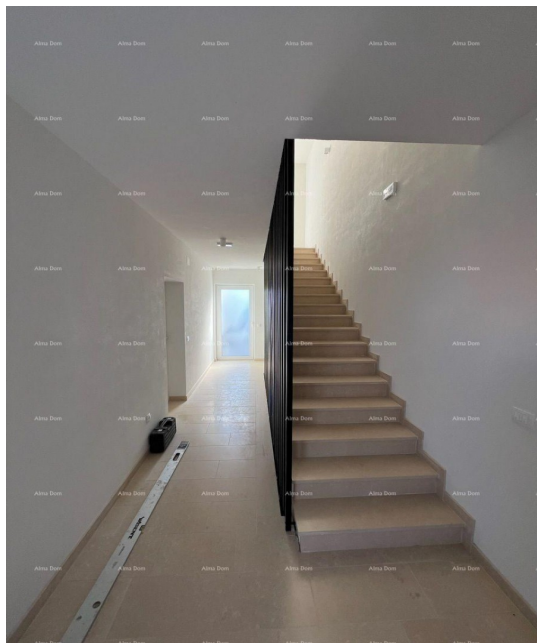
**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**



<b>Kode :</b>	28192
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	124.82 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Alter Preis :** 437.750 €

**Neuer Preis :** 415.000 €

Wir verkaufen eine luxuriöse zweistöckige Wohnung in Tar, gekennzeichnet mit S3. 3 km vom Meer entfernt, Nettfläche 124,82 m<sup>2</sup>. Die Wohnung hat zwei Etagen. Im ersten Stock gibt es eine Eingangshalle, ein Schlafzimmer mit Bad, einen Kleiderschrank und eine Waschküche mit Toilette. Eine Innentreppe führt in die zweite Etage der Wohnung, wo sich ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse sowie zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer befinden. Die Terrasse bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer. Zu dieser Wohnung gehört auch der Parkplatz Nr. 3 und der Abstellraum Nr. 3.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)