



Kode :	28142
Lage :	Umag
Wohnfläche :	30 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entf. zum Meer :	100 m
Meerblick :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Alter Preis : 162.500 €

Neuer Preis : 161.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung im Herzen von Umag, in erster Reihe zum Meer, an einem äußerst attraktiven und seltenen Standort. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines kleineren Wohngebäudes und hat eine Gesamtfläche von 30 m².

Der Grundriss der Wohnung ist funktional und umfasst eine Küche mit Essbereich und Wohnzimmer, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Die Wohnung ist ordentlich, gepflegt und sofort bezugsfertig, und wird komplett möbliert verkauft.

Die Wohnung verfügt auch über eine Klassifizierung für touristische Vermietung, was sie zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit macht, angesichts der außergewöhnlichen Lage am Meer und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten, die für einen angenehmen Aufenthalt erforderlich sind.

Diese Immobilie ist ideal sowohl für die persönliche Nutzung und Erholung als auch für eine sichere Investition in die touristische Vermietung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com