



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28075
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	117.95 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2025
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 364.500 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem neuen Wohnkomplex mit 6 kleineren, modernen Wohngebäuden.

Die Wohnung S4 hat eine Fläche von 117,95 m<sup>2</sup> (Nutzfläche 109,04 m<sup>2</sup>) und befindet sich im 2. und letzten Stock des Gebäudes 5.

Die Wohnung besteht aus einem Flur + Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer überdachten Loggia und 2 überdachten Balkonen.

Zur Wohnung gehören ein Abstellraum und ein Parkplatz, die zusätzlich kostenpflichtig sind.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)