



Kode :	28048
Lage :	Pula
Wohnfläche :	140 m ²
Grundstücksfläche :	300 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja

Preis : 309.000 €

Wir verkaufen ein modernes zweistöckiges Haus, das sich derzeit im Bau befindet, mit einer Gesamtfläche von 140 m² (Nettofläche 119 m²).

Das Erdgeschoss umfasst ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im ersten Stock befinden sich ein Flur, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine große offene Terrasse von 20 m².

Das Haus verfügt über einen Pool (8x3,5 m) auf einem Grundstück von ca. 300 m².

Zwei Parkplätze sind vorhanden.

Das Haus ist ideal für das Familienleben oder als Investition für die touristische Vermietung. Es wird im Bauzustand verkauft, mit abgeschlossenen Rohbauarbeiten am Haus und am Pool.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com