



<b>Kode :</b>	27909
<b>Lage :</b>	Vodnjan
<b>Wohnfläche :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	6000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	6
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 735.000 €

Eine wunderschöne Villa mit Pool in Vodnjan steht zum Verkauf. Die Villa hat eine Fläche von 300 m<sup>2</sup> und besteht aus 4 Wohnungen.

Im Erdgeschoss - ein geräumiges Esszimmer mit 2 Tischen und einer Küche, 1. Etage - 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 Wohnzimmer, Balkon; 3 unabhängige Wohnungen, jeweils mit einem Schlafzimmer, Bad und Wohnzimmer. Jede Wohnung verfügt über eine eigene Küche.

2. Etage - 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, geräumiges Wohnzimmer mit Billard und Tischfußball, Balkon mit Blick auf Brijune.

Der Strand ist 6 km von der Villa entfernt. Der Flughafen Pula ist 12 km entfernt.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra  
 +385 91 611 5706  
 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)