



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27880
<b>Lage :</b>	Buje
<b>Wohnfläche :</b>	168 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 195.000 €

Haus mit drei Etagen im Zentrum mit Garage und Parkplatz

Zum Verkauf steht ein Haus mit drei Etagen, das sich im Herzen der Stadt befindet und ideal für das Familienleben oder als Investition geeignet ist. Das Haus besteht aus drei Zimmern, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer und einem funktionalen Grundriss der Räume, die durch innere Treppen verbunden sind.

Ein zusätzlicher Vorteil dieser Immobilie ist, dass auf allen Etagen Betondecken ausgeführt sind, was Festigkeit, Langlebigkeit und eine hochwertige Bauweise gewährleistet. Das Haus verfügt außerdem über etwa 180 m<sup>2</sup> Gartenfläche, die ausreichend Platz zum Entspannen, für einen Garten oder zusätzliche Einrichtungen bietet.

Darüber hinaus umfasst die Immobilie einen Abstellraum, eine Garage und einen gesicherten Parkplatz vor dem Haus. Die Lage im Zentrum ermöglicht unmittelbare Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen.

Das Haus stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für ein angenehmes Leben oder eine sichere Investition dar.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)