



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**



|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| <b>Kode :</b>                   | 27822                |
| <b>Lage :</b>                   | Pula                 |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 54.92 m <sup>2</sup> |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 0 m <sup>2</sup>     |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 1000 m               |
| <b>Entf. zum Meer :</b>         | 3000 m               |
| <b>Meerblick :</b>              | Nein                 |
| <b>Etage :</b>                  | 1                    |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 7                    |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 2                    |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 1                    |
| <b>Baujahr :</b>                | 2024                 |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A+                   |
| <b>Garage :</b>                 | Ja                   |
| <b>Parkplatz :</b>              | Ja                   |

**Preis :** 225.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung im 1. Stock eines neuen Wohngebäudes, in unmittelbarer Nähe des Zentrums.

Die Wohnung B1 umfasst ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Flur, einen Abstellraum und eine Loggia.

Ein Parkplatz mit einer Größe von 12,5 m<sup>2</sup> ist zum Preis von 16.000 Euro verfügbar.

Der geplante Bauabschluss ist für September 2025 vorgesehen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

