



ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	27731
Lage :	Umag
Wohnfläche :	918 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 440.000 €

Zu verkaufen ist ein attraktives Grundstück mit einer Fläche von 918 m², in rechteckiger Form, mit Meerblick.

Das Grundstück befindet sich an einem ausgezeichneten Standort, nur 300 Meter vom Strand entfernt, in einer ruhigen und grünen Umgebung. Das Grundstück hat einen direkten Zugang von der Straße, und alle notwendigen Infrastrukturen befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Nach den Baumöglichkeiten kann auf dem Grundstück Folgendes errichtet werden:

- ein oder zwei Häuser (EG+2)
- ein Mehrfamilienhaus
- oder bis zu 6 Reihenhäuser (EG+2)

Aufgrund seiner Lage, der Nähe zum Meer und der verschiedenen Bauoptionen stellt diese Immobilie eine hervorragende Investitionsmöglichkeit dar.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com