



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27645
<b>Lage :</b>	Svetvinčenat
<b>Wohnfläche :</b>	133 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	520 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2020
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 380.000 €

Zu verkaufen: Ein Haus auf einem großen Grundstück nur 3,5 km von Savičenta entfernt.

Das Haus besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Küche, zwei Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Badezimmern, und einem zusätzlichen WC. In jedem Raum gibt es eine Klimaanlage. Im Wohnzimmer befindet sich außerdem ein Kamin mit Schornstein.

Auf dem großen Grundstück gibt es einen 40 m langen Pool mit einer wunderschönen Sommerküche und einem zusätzlichen WC, die Küche ist überdacht.

Das Haus wird komplett möbliert verkauft, die Möbel sind maßgefertigt.

Kontakt: Azra Valjevac

Tel: +385 916115706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Info: Valjevac Alma +385 98 420 885