



DAMAC d.o.o.

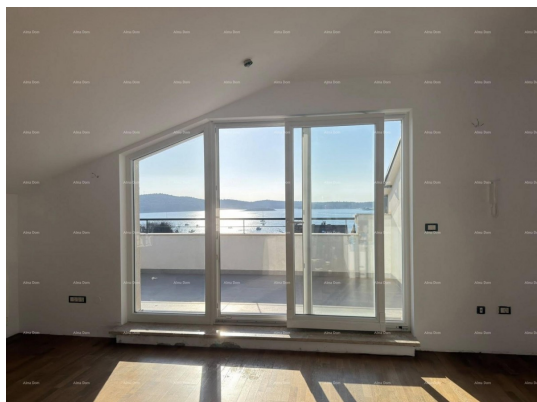
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27638
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	191 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	150 m
Meerblick :	Nein
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 565.000 €

In Medulin befindet sich ein geräumiges Penthouse, nur 150 Meter vom Meer entfernt. Die Wohnung bietet einen ungestörten Meerblick von beiden Terrassen.

Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 191,69 m², und der Grundriss wurde mit dem Fokus auf Komfort, Luftigkeit und reichlich Tageslicht gestaltet. Die Wohnung umfasst drei Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich, zwei Badezimmer, zwei Flure und einen Kleiderschrank. Ein besonderes Erlebnis bieten die beiden großen Terrassen mit direktem Meerblick, die ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Ambientes sind.

Im Innenbereich wurde Parkett aus afrikanischem Nussbaum verlegt. Das Gebäude ist hochwertig gebaut und gepflegt, verfügt über ein ordentliches und geräumiges Treppenhaus sowie einen gepflegten Außenbereich. Den Bewohnern steht ein gemeinsamer Pool zur Verfügung, der das ganze Jahr über regelmäßig gewartet wird.

Die Lage ist ruhig und gleichzeitig in der Nähe aller Annehmlichkeiten - Schulen, Geschäfte, Promenaden und Strände.

Die Immobilie ist ideal für eine größere Familie, luxuriöses Wohnen ...