



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27620
Lage :	Vodnjan
Wohnfläche :	70 m ²
Grundstücksfläche :	227 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entf. zum Meer :	760 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja

Preis : 280.000 €

Zu verkaufen - moderne, neue Wohnungen in Peroj.

In dem charmanten kleinen Ort Peroj werden zwei moderne Wohngebäude mit insgesamt 12 exklusiven Wohnungen errichtet, die darauf ausgelegt sind, Komfort, Funktionalität und einen modernen Lebensstil zu bieten.

Das Projekt umfasst zwei Gebäude mit drei Etagen und jeweils 6 Wohnungen. Die Architektur vereint modernes Design, nachhaltige Materialien und energieeffiziente Lösungen, mit der Möglichkeit, intelligente Haussysteme und Solarpanels zu installieren.

Z1-Wohnung S2 - Erdgeschoss mit Garten

Diese Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus:

einem Eingangsflur, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einer Terrasse mit Zugang zum privaten Garten.

Dieses moderne Gebäude wird unter Verwendung sorgfältig ausgewählter Materialien und integrierter intelligenter Installationen gebaut, mit einem Fokus auf Nachhaltigkeit und Sicherheit:

Intelligente Systeme: intelligente Wasserventile, die bei einem Leck automatisch die Hauptzufuhrventile schließen.

Energieeffizienz: erne...