



<b>Kode :</b>	27482
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	500 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	s
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 290.000 €

Zu verkaufen ist eine Wohnung mit einer Gesamtfläche von 96 m<sup>2</sup> im Untergeschoss eines Gebäudes in Pula.

Die Immobilie besteht aus einem Flur und zwei separaten Apartments, was sie zu einer idealen Gelegenheit für Investitionen oder eine Kombination aus Wohnen und Vermietung macht.

Rechtes Apartment (Studio)  
eigenes Badezimmer  
Küche  
funktionaler, kompakter Raum

Linkes Apartment  
Schlafzimmer  
Küche mit Wohnzimmer und Essbereich  
eigenes Badezimmer

Es besteht die Möglichkeit, jedes Apartment separat zu kaufen.

Eine hervorragende Gelegenheit für touristische Vermietung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)