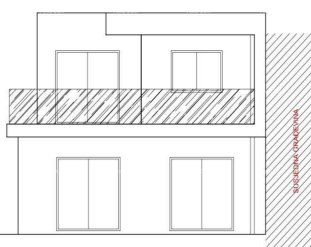
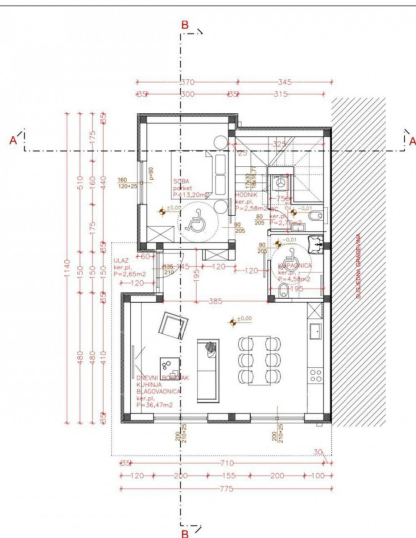
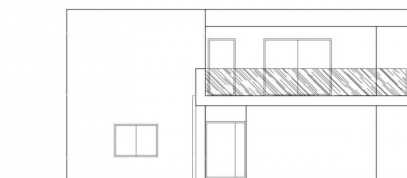


JUGOZAPADNO
PROČELJE



SJEVEROZAPADNO
PROČELJE



| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Kode : | 27393 |
| Lage : | Pula |
| Wohnfläche : | 140 m ² |
| Grundstücksfläche : | 300 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 7000 m |
| Entf. zum Meer : | 0 m |
| Meerblick : | Nein |
| Anzahl der Etagen : | 2 |
| Anzahl der Zimmer : | 3 |
| Anzahl der Badezimmer : | 2 |
| Baujahr : | 2025 |
| Energieeffizienz : | A+ |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 309.000 €

Ein modernes zweistöckiges Haus steht im ruhigen Viertel Monte Turco zum Verkauf. Das Haus hat eine Bruttofläche von 141 m² (Nettofläche 119 m²) und befindet sich auf einem 300 m² großen Grundstück.

Raumaufteilung:

Erdgeschoss: geräumiges Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, Badezimmer.

Obergeschoss: zwei Schlafzimmer, Badezimmer, große offene Terrasse von 20 m².

Zum Haus gehören zwei Parkplätze und ein Swimmingpool mit den Maßen 8 x 3,5 m.

Das Haus ist ideal für Familien oder als Investition in Ferienvermietung geeignet. Es wird in der Bauphase verkauft, mit abgeschlossenen Rohbauarbeiten am Haus und Pool.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com