



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27386
Lage :	Labin
Wohnfläche :	185 m ²
Grundstücksfläche :	1207 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 515.000 €

Zu verkaufen ist eine luxuriöse Villa mit Pool in einer grünen Oase in der Umgebung von Labin.

Zum Verkauf steht eine wunderschöne, modern eingerichtete Villa mit einer Fläche von 185 m², die auf einem großzügigen und gepflegten Grundstück von 1.207 m² in einer ruhigen, grünen Umgebung in der Nähe von Labin liegt. Diese Immobilie bietet die perfekte Balance zwischen Privatsphäre, Komfort und mediterranem Lebensstil.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und ist so gestaltet, dass sie viel Platz und natürliches Licht bietet. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist und einen offenen und einladenden Raum für Familienzusammenkünfte und Geselligkeit schafft. Vier komfortable Schlafzimmer sind so angeordnet, dass jeder seinen eigenen Rückzugsort und Privatsphäre hat. Es stehen zwei moderne Badezimmer sowie eine zusätzliche Toilette zur Verfügung, was Praktikabilität und Komfort für größere Familien oder Gäste gewährleistet.

Ein besonderes Erlebnis bietet der Außenbereich der Villa. Der gepflegte Garten, umgeben von Gr...