



DAMAC d.o.o.

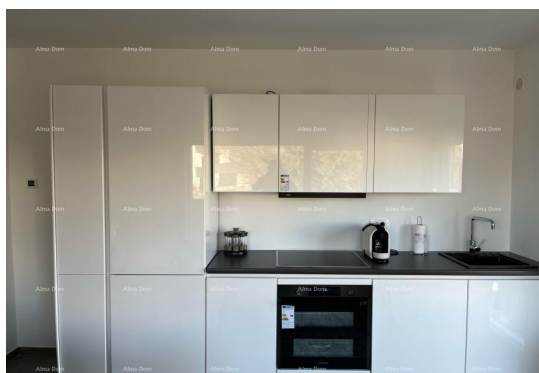
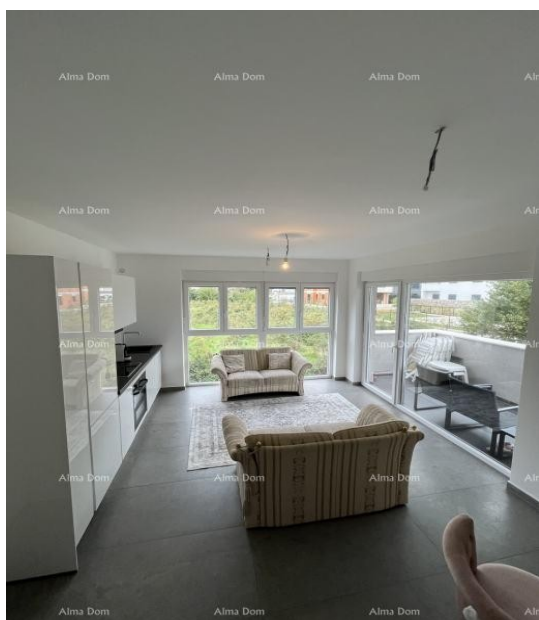
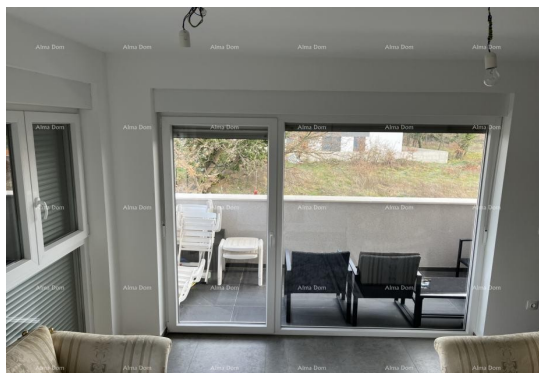
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27360
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	600 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	800 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 196.000 €

Attraktives, voll ausgestattetes Apartment mit einer Fläche von 58 m<sup>2</sup> in Medulin.

Das Apartment befindet sich im ersten Stock eines kleinen Wohngebäudes, nur 800 Meter vom Meer entfernt.

Es besteht aus einem Eingangsflur, zwei Schlafzimmern, einem voll ausgestatteten Badezimmer, einem hellen Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist, sowie einer geräumigen Terrasse mit schönem Blick ins Grüne – perfekt zum Entspannen und Genießen der Ruhe.

Das Apartment ist modern eingerichtet und wird komplett möbliert verkauft. Es ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet, was ganzjährig für Komfort sorgt.

Im Preis ist auch ein eigener Parkplatz im Innenhof des Gebäudes enthalten.

Dank der hervorragenden Lage in der Nähe des Meeres, von Geschäften, Restaurants und Promenaden stellt dieses Apartment eine ausgezeichnete Gelegenheit für ein ruhiges Familienleben oder eine touristische Investition dar.

Für weitere Informationen und zur Besichtigung des Apartments kontaktieren Sie bitte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)