



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27299
Lage :	Raša
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	924 m2
Entfernung zum Zentrum :	1300 m
Entf. zum Meer :	600 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 69.000 €

Zu verkaufen ist ein attraktives Baugrundstück, das sich in dem ruhigen istrischen Ort Trget, an einem sanften Hang in der Nähe des Meeres, befindet. Die Parzelle mit einer Fläche von 924 m² bietet hervorragende Bedingungen für den Bau eines Einfamilienhauses oder einer Villa mit Pool.

Bereits vom Erdgeschoss des zukünftigen Objekts bietet sich ein teilweiser Meerblick, während der Blick vom Obergeschoss noch offener wäre, was den Wert dieser Lage zusätzlich erhöht.

Das Grundstück hat eine regelmäßige Form, mit gesichertem Zugang, und alle notwendigen Infrastrukturen (Strom und Wasser) befinden sich direkt an der Parzelle.

Ein besonderer Vorteil dieser Immobilie ist das ausgearbeitete Konzeptprojekt, das der zukünftige Eigentümer sofort als Grundlage für die Realisierung des Bauvorhabens nutzen kann.

Die ruhige Umgebung, die Nähe zum Meer und die hervorragende Lage machen dieses Grundstück zu einer idealen Gelegenheit für eine Investition oder den Bau eines eigenen Zuhauses in Istrien.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@alma...