



DAMAC d.o.o.

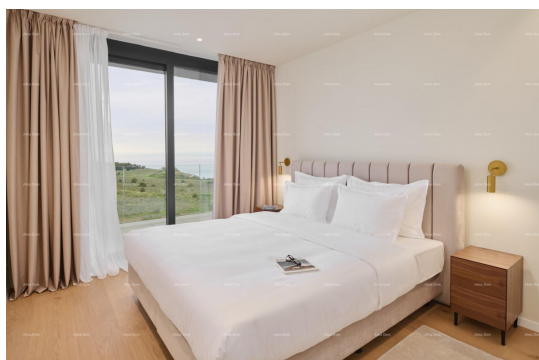
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27285
<b>Lage :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	158 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+

Preis : 452.793 €

Resort in der Nähe des Meeres!

Wohnung A2-1 mit einer Fläche von 74,76 m<sup>2</sup>, bestehend aus einem Eingangsflur, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Küche mit Essbereich sowie einem Wohnzimmer und einer großen Terrasse von 20 m<sup>2</sup>. Die Wohnung ist komplett möbliert. Privatparkplatz.

In der Nähe befinden sich die Flughäfen Ljubljana, Triest, Pula und Rijeka, während der Flughafen Zagreb nur 2,5 Stunden Autofahrt entfernt ist. Der Rooftop-Innenpool ermöglicht ungestörtes Schwimmen auch außerhalb der Sommersaison. Der Pool ist beheizt.

Rezeption 24/7. Concierge-Service.

E-Buggy-Transportdienst innerhalb des Resorts, zum Strand und zum Golfplatz. Haustierfreundlich.

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264