



<b>Kode :</b>	27243
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2009
<b>Energieeffizienz :</b>	B
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 230.000 €

U Taru - Vabrigi wird eine attraktive Dachgeschosswohnung zum Verkauf angeboten, die nach Südwesten ausgerichtet ist.

Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 84 m<sup>2</sup>, während die Netto-Nutzfläche 75,41 m<sup>2</sup> beträgt.

Die Aufteilung der Wohnung:

Küche mit Wohnzimmer

zwei Schlafzimmer

Badezimmer

Zur Immobilie gehören:

eine Garage mit einer Fläche von 13,88 m<sup>2</sup> mit Zugang

ein Abstellraum mit einer Fläche von 8,97 m<sup>2</sup>

In der Wohnung gibt es einen Kaminanschluss, der die Installation eines Kamins oder eines Festbrennstoffofens ermöglicht.

Das Gebäude wurde 2009 erbaut, während die Wohnung zuletzt 2017 renoviert wurde.

Diese Wohnung stellt eine hervorragende Gelegenheit für ein angenehmes Leben, einen Urlaub oder eine Investition dar, dank der ruhigen Lage und der funktionalen Aufteilung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)