



Kode :	27242
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	96 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entf. zum Meer :	100 m
Meerblick :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 490.000 €

In einer außergewöhnlichen Lage über einem gepflegten Strand, in einer ruhigen und luxuriösen Wohnanlage, die sich an einer wunderschönen Bucht befindet, liegt diese hochwertig ausgestattete Wohnung mit offenem Meerblick.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines modernen Gebäudes mit Aufzug und verfügt über eine Gesamtfläche von 95,59 m².

Der Innenraum der Wohnung (Fläche 80,47 m²) ist sorgfältig gestaltet und umfasst:

- Eingangsbereich
- zwei komfortable Schlafzimmer
- zwei modern gestaltete Badezimmer
- einen großzügigen Wohnbereich mit offener Küche und Essbereich

Vom Wohnzimmer und einem Schlafzimmer gelangt man auf die große Terrasse mit einer Fläche von 24 m², die ideal ist, um den Blick auf das Meer und die Sonnenuntergänge zu genießen.

Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft, mit sorgfältig ausgewählter Ausstattung und hochwertigen Materialien.

Ausstattung:

- Klimaanlagen (2)
- elektrische Fußbodenheizung in den Badezimmern, im Wohnzimmer und in der Küche



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

elektrische Rollläden im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer
Küche mit Induktionskochfeld, Backofen und Mikrowelle
Kü...