



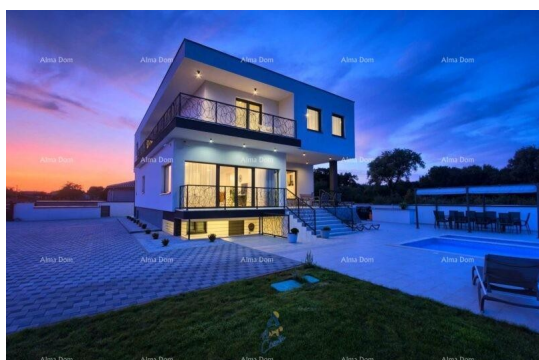
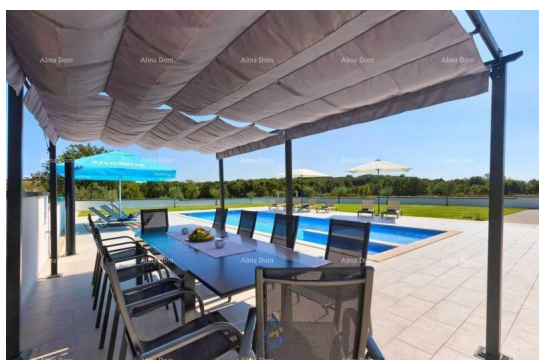
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27213
<b>Lage :</b>	Fažana
<b>Wohnfläche :</b>	540 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	2000 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1500 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 1.545.000 €

Wir verkaufen diese wunderschöne Villa in der Nähe von Fažana, in der Nähe von Stränden und dem Hafen für Boote nach Brijuni sowie in der Nähe der historischen Stadt Pula.

Erdgeschoss: Geräumiges Wohnzimmer mit SAT-TV, Küche mit hochwertigen Geräten, Esszimmer und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Obergeschoss: 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad.

Außenbereich: Großer, gepflegter Garten mit Pool, Holzkohle- und Gasgrill.

Zusätzliche Einrichtungen: Tischtennis, Badminton-Ausrüstung und Dart für Unterhaltung.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra Valjevac  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885