



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27190
Lage :	Barban
Wohnfläche :	140 m ²
Grundstücksfläche :	2000 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	7000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja

Preis : 395.000 €

Zum Verkauf steht ein freistehendes Erdgeschoss mit Pool, das aus einem Eingangsflur, einem großen Schlafzimmer mit Badezimmern, zwei kleineren Schlafzimmern, die sich ein Badezimmer teilen, einer Toilette, einer Küche mit Essbereich und einem Wohnzimmer besteht. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf zwei große Terrassen und zum 20 m² großen Pool. Das Wohnzimmer ist hell und luftig mit großen Glasflächen.

Es gibt einen technischen Außenraum und eine Grillzone.

Der Garten ist gepflegt und hat eine Fläche von ca. 2000 m².

Zwei Parkplätze auf dem geschlossenen Grundstück.
Jedes Zimmer ist mit einer Klimaanlage (Inverter) ausgestattet.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64