



Kode :	27109
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	253 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entf. zum Meer :	500 m
Meerblick :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 1.200.000 €

Das Penthouse besteht aus:

- Wohnung mit einer Fläche von 188 m²
- überdachte Terrassen von 29 m²
- Dachterrasse von 182 m²
- Garagenfläche von 24 m²
- Lagerung im Keller von 15 m²
- zwei Parkplätze; eine auf der Rampe vor der Garageneinfahrt und eine auf dem Außenparkplatz vor dem Gebäude.

Das Penthouse besteht aus einem großen Wohnzimmer von 68 m², 5 Schlafzimmern; Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Eine wunderschöne überdachte Terrasse von 29 m² mit einem herrlichen 180-Grad-Blick auf das Meer und die 1400 Jahre alte Stadt Poreč. Die große Dachterrasse von 188 m² vermittelt ein Gefühl von Stärke und Kraft, da sie über allen anderen Häusern liegt und einen freien und offenen 180-Grad-Blick auf das Meer und die Altstadt bietet. Auf dieser Dachterrasse wurden Anschlüsse belassen, sodass eine Sommerküche, eine Dusche und ein Whirlpool installiert werden können. Penthouse ist eigentlich wie ein Haus für jemanden, der sich nicht gerne mit dem Garten beschäftigt und keine Wartungskosten, Bewässerungskosten und Kosten für das Grasschneiden haben möchte. Hohe Bauqualität und...