



DAMAC d.o.o.

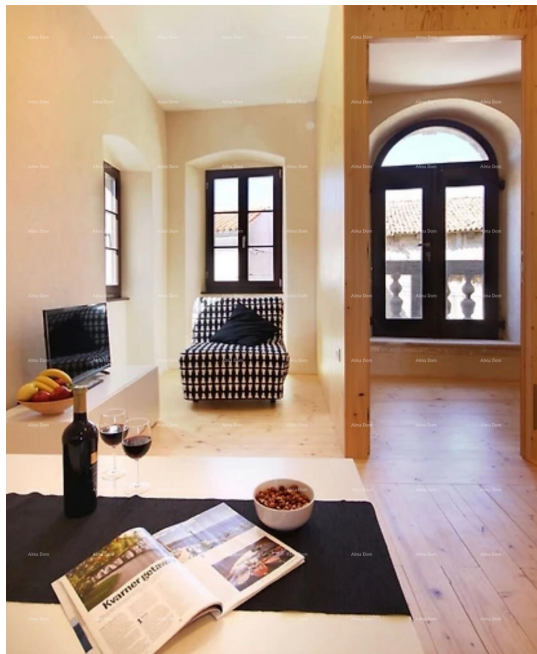
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|---------------------------------|---------------------|
| Kode : | 27101 |
| Lage : | Vodnjan |
| Wohnfläche : | 240 m ² |
| Grundstücksfläche : | 1330 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 0 m |
| Entf. zum Meer : | 0 m |
| Meerblick : | Nein |
| Anzahl der Etagen : | 3 |
| Anzahl der Zimmer : | 5 |
| Anzahl der Badezimmer : | 5 |
| Baujahr : | n/a |
| Energieeffizienz : | A |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 729.000 €

Verkauf einer alten Villa aus dem 17. Jahrhundert in Vodnjan

Diese einzigartige und charakteristische alte Villa, gelegen im charmanten Vodnjan, stammt aus dem 17. Jahrhundert und wurde 2019 komplett renoviert und stilistisch neu gestaltet, wofür das Projekt einen Architekturpreis gewann.

Die Immobilie besteht aus dem Hauptgebäude (165 m²) und einem Nebengebäude (75 m²), beide mit drei Etagen. Das Hauptgebäude umfasst ein geräumiges Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, drei Schlafzimmer und vier Badezimmer. Zusätzlich wird der Innenraum durch eine charmante Terrasse mit restaurierten Brunnen ergänzt. Das Nebengebäude verfügt über ein Wohnzimmer, Esszimmer mit Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Immobilienmerkmale:

Wohnfläche: 240 m²

Grundstücksgröße: 1.330 m²

Pool, Sonnen-Terrasse und wunderschön angelegter Garten

Kinderspielplatz und Parkplätze für mehrere Fahrzeuge

Vollständig renoviert, einschließlich Dach- und Fassadenrestaurierung

Böden aus originalem Stein, Holz und Industriebeton

Klimatisierte Zimmer

Voll möbliert und bezugsfertig

Lage: Die Villa befindet sich am Rande d...