



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27093
Lage :	Rogoznica
Wohnfläche :	400 m ²
Grundstücksfläche :	250 m ²
Entfernung zum Zentrum :	11000 m
Entf. zum Meer :	10 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	10
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 1.250.000 €

Neu im Angebot!

Zum Verkauf steht ein wunderschönes, komplett eingerichtetes und möbliertes Haus mit einer Fläche von ca. 400 m², gelegen in einer ruhigen und attraktiven Lage, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen plus ein Studio-Apartment, wobei jeder Wohnbereich einen eigenen separaten Eingang hat, was es perfekt für ein angenehmes Familienleben oder als hervorragende Investition für touristische Vermietung macht.

Das Studio-Apartment besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Küche, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist.

Im Erdgeschoss befindet sich eine gemütliche Wohnung mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer. Die erste Etage umfasst vier geräumige Zimmer, zwei Badezimmer, eine große Küche und ein Wohnzimmer, während die Wohnung im zweiten Stock aus drei Schlafzimmern, einem Badezimmer sowie einer Küche mit Wohnzimmer besteht.

Das Haus ist in ausgezeichnetem Zustand und wird komplett möbliert verkauft.

Jeder Raum ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, und im Erdgeschoss gibt es auch einen Pell...