



**ALMA DOM INVEST**  
Istarska ulica 8, 52100 Pula  
mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)  
web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)  
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27058
<b>Lage :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	70.33 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	10 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 313.000 €

Wunderschöne Wohnung im Block B.

Im Block Villa B befindet sich eine Wohnung mit einer Fläche von 70,33 m<sup>2</sup>, die sich im 1. Stock des Blocks befindet. Die Innenfläche der Wohnung beträgt 45,60 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Eingangsflur, einer Küche, einem Wohnzimmer und einem Essbereich mit Zugang zur Terrasse, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze, einen Teil des Gartens und einen Abstellraum, was die Praktikabilität zusätzlich erhöht.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)