



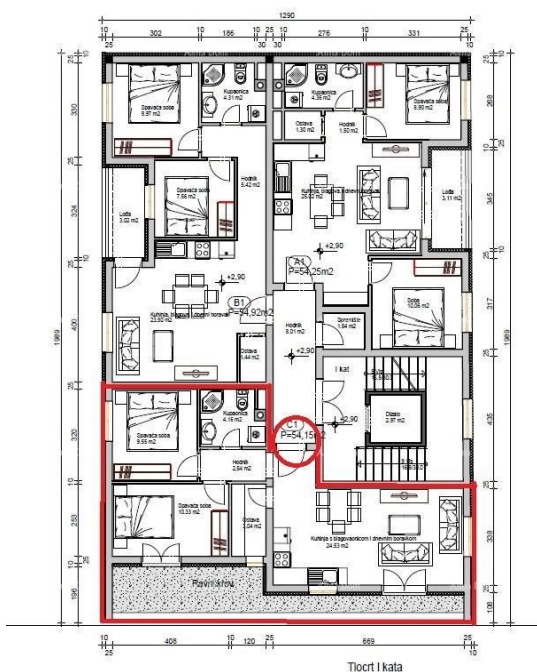
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27050
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	54.15 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	3000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	7
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 225.000 €

Neues Projekt im Bau, Pula!

Wir verkaufen eine zentrumsnahe Wohnung im 1. Stock eines neuen Wohnhauses.

Apartment C1 besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Flur und einem Abstellraum.

Für den Kauf eines Stellplatzes gibt es zwei Möglichkeiten:

- ein Außenparkplatz von 12,5 m<sup>2</sup>, erhältlich zum Preis von 14.000 Euro.
- ein überdachter Parkplatz von 15 m<sup>2</sup>, der zum Preis von 22.000 Euro erworben werden kann.

Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im September 2024.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)