



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	26996
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	206 m ²
Grundstücksfläche :	424 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A+

Preis : 550.000 €

Kroatien, DUGA UVALA.

Ich verkaufe ein Haus im Bau. Das Haus hat 206m² und befindet sich derzeit in der Bauphase.

Das Erdgeschoss besteht aus Küche, Wohnzimmer, Esszimmer, Toilette und Heizraum. Es gibt drei Schlafzimmer im ersten Stock. Zwei von jeweils 15m², die sich ein gemeinsames Bad teilen, und eines von 20m², das über ein eigenes Bad und eine Terrasse mit Meerblick verfügt. Die Entfernung vom Meer beträgt 2 km auf einer asphaltierten Straße, die direkt nach Duga uvala führt.

Das Haus wird über Fußbodenheizung, Klimaanlage und einen Kamin verfügen.

Das Grundstück ist 424m² groß.

Es gibt 3 Parkplätze und einen 7 x 4 m großen Swimmingpool im Hof. Bezahlte Nebenkosten, Strom und Wasser.

Eigentum 1/1.

+385 98420885

+38591 6115706

azra@almadominvest.com

