



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	26975
<b>Lage :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	380 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	850 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	700 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	100 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 990.000 €

Haus zum Verkauf im Zentrum von Umag. Haus von 380 m2, Grundstück 850 m2. Das Haus liegt in einer exklusiven Gegend von Umag. Die Gegend ist ruhig und grün und liegt in unmittelbarer Nähe zum Meer. Bis zu 100 Meter vom Yachthafen entfernt ist der Strand 150 Meter entfernt. Das Stadtzentrum ist 700 Meter entfernt. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, große Terrassen von jedem Schlafzimmer und Wohnzimmer. Im Obergeschoss befindet sich eine Dachterrasse mit Blick auf das Meer. Im Keller befindet sich ein Abstellraum für alle Sport- und sonstigen Zwecke. Im Hof

gibt es einen Grill und einen Whirlpool für Ruhe und Erholung. Das Grundstück ist mit einem Zaun und Chempres-/Lebensbaumbüschen umzäunt. Sehr bequem!

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Info: Azra Valjevac

Telefon: +385 91 6115706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)