



Kode :	26832
Lage :	Žminj
Wohnfläche :	80 m ²
Grundstücksfläche :	220 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : 209.000 €

Dieses Steinhaus in zentraler Lage Istriens, nahe Žminj, steht zum Verkauf. Jede Etage bietet ca. 80 m² Wohnfläche. Das 300 m² große Grundstück bietet ausreichend Platz und die Möglichkeit zum Bau eines Swimmingpools. Das Haus ist sowohl von der Vorder- als auch von der Rückseite des Gartens zugänglich.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Garage, ein Zimmer mit offenem Kamin und zwei separate Räume, die bei Bedarf zu Wohnraum umgebaut werden können.

Im ersten Obergeschoss erwarten Sie eine geräumige, geschlossene Terrasse, eine verglaste Veranda, ein Wohnzimmer, eine Wohnküche, ein Flur, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Badewanne.

Die Geschossdeckenkonstruktion aus Beton mit Balken gewährleistet die Stabilität und Langlebigkeit des Gebäudes.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com