



Kode :	26714
Lage :	Motovun
Wohnfläche :	200 m ²
Grundstücksfläche :	350 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 2.000.000 €

Luxusvilla mit Blick auf Motovun!

Stellen Sie sich die perfekte Kombination aus Natur, Luxus und Privatsphäre vor – genau das bietet diese Villa, die an einem bezaubernden Standort mit Blick auf das malerische Motovun und die unberührte istrische Natur gelegen ist.

Hauptmerkmale:

Panoramaterrasse mit Blick auf die Stadt und die Berge,
Außen-Infinity-Pool mit atemberaubendem Ausblick,
Private Sauna und Whirlwanne für ein vollständiges Spa-Erlebnis,
Geräumiger Garten mit Grillmöglichkeiten,
Kostenloses WLAN und Privatparkplatz.

Details zur Villa:

4 geräumige Schlafzimmer,
4 moderne Badezimmer mit Dusche und Whirlwanne,
Voll ausgestattete Küche (Kühlschrank, Kaffeemaschine),
Elegantes Wohnzimmer mit Flachbild-TV, Satellitenprogrammen und Blu-ray-Player,
Klimaanlage im gesamten Objekt.

Lage:

22 km zum Aquapark Istralandia,
48 km zur Burg San Giusto.

Diese Villa ist das ideale Zuhause für alle, die Ruhe, Luxus und Inspiration im Herzen Istriens suchen. Ob für den privaten Gebrauch oder als Investition für



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

die touristische Vermietung - diese Immobilie ist eine echte Gelegenheit.

Für weitere Info...