



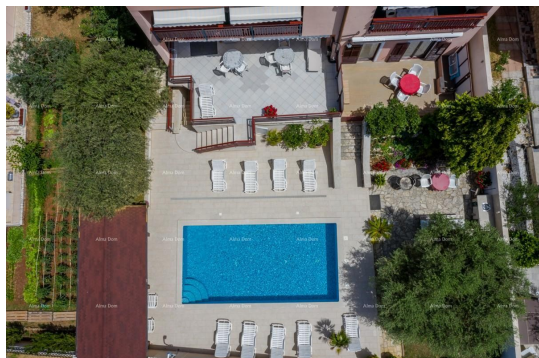
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	26518
<b>Lage :</b>	Fažana
<b>Wohnfläche :</b>	650 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	1025 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1000 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	20
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	13
<b>Baujahr :</b>	1990
<b>Energieeffizienz :</b>	B
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 1.550.000 €

Freistehendes Haus in Peroj mit Meerblick.

Es besteht sich aus Keller, Erdgeschoss und Obengeschoss und Mansarde. Im Kler ist 100 m<sup>2</sup> Restaurant mit Küche und kleine Rezeption und Salon für Gäste.

Ausgang zu Terrasse von vorne seite.

Dekoriertes Grundstück mit paar Olivenbäume und andere Mediteranische Pflanzen.

Im Erdgeschoss ist ein Privates Apartmt mit 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Küche, Esszimemr und Wohnzimmer mit Zugang zu Terrasse. Auch so gibt es noch ein Zweizimmer Apartmt.

Innen Treppen führen zum Obengeschoss wo 7 Zimmern mit Badezimmern sind (4 Ein-Bett und 3 Zwei-Bett) mit Terrassen mit Meerblick.

An der Mansarde gibt es noch 2 Apartmente und 2 Zimmer mit Super blick auf Brioni Inseln.

Klimatisierte Zimmer und parkplatz im Garten des Haus.

Info: +385 98 420885 Alma

+385 98 3232 64 Jelena

[alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

+385 91 611 5706