



Kode :	26479
Lage :	Višnjan
Wohnfläche :	120 m ²
Grundstücksfläche :	482 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1967
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 85.000 €

In einer ruhigen Umgebung unweit von Višnjan steht eine authentische istrische Antiquität zur vollständigen Renovierung zum Verkauf.

Grundlegende Eigenschaften:

Grundfläche ca. 60 m²

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen + Dachgeschoss.

Die Außenmauern sind erhalten, aus einheimischem istrischem Stein gebaut und in sehr gutem Zustand.

Der Innenraum ist ruiniert und bedarf einer vollständigen Renovierung/Rekonstruktion.

Das Grundstück ist 340 m² groß, zum Haus gehört ein weiteres Grundstück von 142 m² in unmittelbarer Nähe.

Nur 8 km vom Zentrum entfernt.

Erweiterungsmöglichkeit: Der Käufer kann für weitere 190.000 € auch den zweiten Teil des Hauses - 350 m² Fläche mit 200 m² Garten - erwerben.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com