



DAMAC d.o.o.

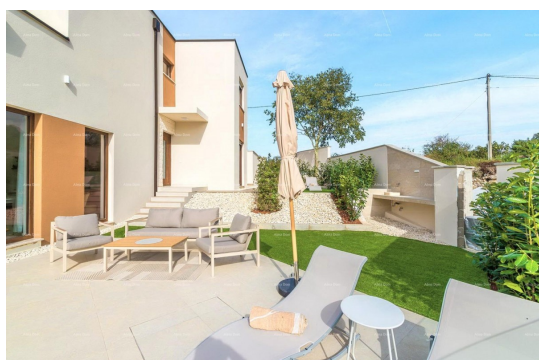
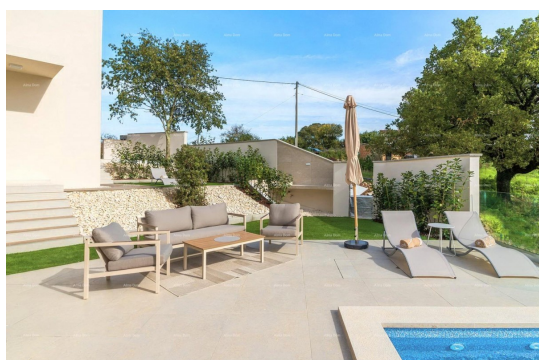
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	26394
Lage :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	144 m ²
Grundstücksfläche :	335 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A
Klimaanlage :	Ja

Preis : 530.000 €

In einer ruhigen Gegend von Svetvinčenat befindet sich dieses moderne Doppelhaus, eine perfekte Kombination aus Komfort und Stil. Mit einer Gesamtfläche von 144 m² bietet es ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Im Garten gibt es einen beheizten Pool von 30 m², eine Sonnenterrasse und eine Lounge-Ecke.

Die Immobilie ist mit inverter Klimaanlagen, elektrischer Fußbodenheizung und Videoüberwachung ausgestattet.

Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft, mit einem gestalteten Außenbereich und einem Bewässerungssystem, ideal für touristische Vermietung oder den eigenen Urlaub.

INFO:

azra@almadominvest.com

+ 385 91 611 5706

jelena@alma-nekretnine.com

+ 385 98 32 32 64