



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	26281
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	104.70 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	700 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	700 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2021
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 420.000 €

Premantura!

Wir verkaufen eine geräumige, luxuriöse Wohnung in Premantura, gelegen in einem ruhigen, von Grün umgebenen Teil des Ortes.

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines modernen Gebäudes mit privatem Eingang. Sie besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, drei Schlafzimmern, drei Badezimmern, einem Technikraum sowie zwei Terrassen. Zur Wohnung gehört auch ein schöner, gepflegter Garten. Von der Terrasse aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer.

Die Wohnung liegt in unmittelbarer Nähe zum Zentrum, zu den Stränden und dem wunderschönen Nationalpark Rt Kamenjak.

Ein Parkplatz ist gesichert.

Eine hervorragende Gelegenheit für ein ruhiges Leben oder als Investition im Tourismus.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)