



<b>Kode :</b>	26252
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	350 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2010
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 267.800 €

Zum Verkauf steht eine brandneue, modern eingerichtete Wohnung im Erdgeschoss - nur 350 Meter vom Meer entfernt!

Die Wohnung bietet:  
zwei helle und luftige Schlafzimmer  
moderne Küche mit Verbindung zum Wohnzimmer  
Veranstaltungssaal  
schönes, helles Badezimmer.  
Privater Parkplatz.  
Eine angelegte Terrasse mit Garten - perfekt, um die Natur zu genießen.

Die Wohnung ist für einen komfortablen Aufenthalt das ganze Jahr über ausgestattet und eignet sich daher ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch zur Vermietung an Touristen.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra  
+385 91 6115706  
+385 98 420885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)