



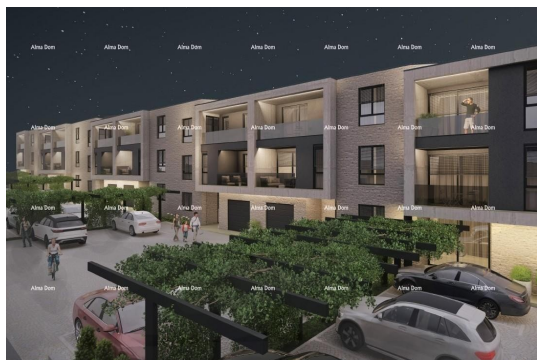
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	26202
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	116.71 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 298.000 €

Wohnung zu verkaufen, Fläche 116,71 m2 (112,30 m2), Pula.

Die Wohnung S4 befindet sich im 2. Stock des Gebäudes 7. Die Wohnung besteht aus: Flur, Garderobe, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und 2 Loggien.

Klimaanlage, Heizung und Fußbodenheizung im Badezimmer.

Diese Immobilie ist ideal zum ganzjährigen Wohnen und Wohnen, aber auch zur Vermietung während der Saison. Durch die Lage in der Nähe aller Einrichtungen gelangt man schnell aus der Stadt heraus, erreicht aber auch alle Teile der Stadt und ihrer Umgebung.

Zur Wohnung gehören ein Abstellraum und zwei Parkplätze, die im Preis inbegriffen sind.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420 885