



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	26052
<b>Lage :</b>	Barban
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	2000 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	16000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja

**Preis :** 82.500 €

Wir verkaufen Bauland mit Projekt und Baugenehmigung. Das Projekt sieht ein Haus bestehend aus Erdgeschoss, erstem und zweitem Stock, ca. 320 m<sup>2</sup> Nettowohnfläche mit 6 Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad vor. Das Haus ist nach Süden ausgerichtet. Das Projekt umfasst auch ein Nebengebäude (Sommerküche/Taverne) von 20 m<sup>2</sup>. Wasseranschluss ist vorhanden, Strom ist auf dem Grundstück vorhanden. Die Grundstücke sind von den Nachbarhäusern abgezäunt. Das angebotene Grundstück besteht aus 607 m<sup>2</sup> Baufläche und ca. 1400 m<sup>2</sup> landwirtschaftlicher Fläche.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte:

Azra Valjevac  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)