



Kode :	25967
Lage :	Umag
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	2508 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 288.400 €

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück in Umag, in rechteckiger Form, mit direktem Zugang von der Straße, was eine einfache und funktionale Planung des Bauvorhabens ermöglicht.

Das Grundstück befindet sich an einer attraktiven Lage, etwa 1 km vom Zentrum Umags und nur 400 Meter vom Meer entfernt. Es liegt innerhalb der Grenzen des gültigen Bebauungsplans, in der Zone T2, was es ideal für touristische Zwecke macht.

Die Lage bietet ein ausgezeichnetes Verhältnis von Nähe zur Stadt, zum Meer und zur notwendigen Infrastruktur, mit einfachem Zugang und großem Entwicklungspotenzial.

Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit für Investoren dar.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com