



Kode :	25761
Lage :	Pula
Wohnfläche :	49.08 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Nein
Etage :	5
Anzahl der Etagen :	7
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 249.177 €

Pula!

Zum Verkauf steht eine Wohnung im 5. Stock eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur mit Garderobe, 1 Schlafzimmer, Badezimmer, Küche mit Essbereich sowie Wohnzimmer, Loggia und überdachter Terrasse.

AUSSTATTUNG:

- elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer
- elektrischer Boiler Ariston Velis
- eingebauter Einbruchschutz an der Eingangstür
- Inverter-Klimaanlage
- Fliesen
- Laminat
- innere weiße Zimmertüren

Die Wohnungen werden schlüsselfertig verkauft. Hervorragende Lage. Nähe zum Einkaufszentrum und zum Stadtzentrum von Pula - 1 km.

Das Gebäude wird zwei Eingänge, zwei Aufzüge und 6 Etagen haben. Es sind weitere freie Wohnungen im Angebot.

Zur Wohnung gehört ein Abstellraum von 3,06 m² und ein Parkplatz, die im Preis der Wohnung enthalten sind.

*Der Preis beinhaltet die Mehrwertsteuer.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2026.

Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com