



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	25666
Lage :	Vodnjan
Wohnfläche :	66.54 m ²
Grundstücksfläche :	112 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entf. zum Meer :	760 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 238.500 €

Z2-S2

Zu verkaufen - moderne, neue Wohnungen in Peroj.

In dem charmanten Küstenort Peroj werden zwei moderne Wohngebäude mit insgesamt 12 exklusiven Wohnungen errichtet, die darauf ausgelegt sind, Komfort, Funktionalität und einen modernen Lebensstil zu bieten.

Das Projekt besteht aus zwei Gebäuden mit drei Etagen und jeweils 6 Wohnungen. Die Gebäude, moderne Architektur mit nachhaltigen Materialien und energieeffizienten Lösungen, bieten die Möglichkeit, intelligente Haussysteme und Solarpanels zu installieren.

Diese Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus:

Eingangsflur, zwei Schlafzimmer, Badezimmer, geräumigem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Garten von 112 m².

Das Gebäude wird mit einem hohen Baustandard errichtet, wobei sorgfältig ausgewählte Materialien mit integrierten intelligenten Installationen und erneuerbarer Energie verwendet werden, um die Umweltbelastung zu reduzieren und die Betriebskosten zu senken. Intelligente Wasserhähne werden im Falle eines Lecks automatisch die Hauptzufuhrventile schließen. Für...